



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Простой Лизинг»

Мурашко И.М.

16 сентября 2025г.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)

Лизингодатель:

ООО «Простой Лизинг», УНП 192574498

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, д. 3-1, этаж 4, кабинет 1-2 (офис 41)

тел. +375(29)370-70-95, +375 (29)157-57-83

www.proleasing.by, info@proleasing.by

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

1.1. В настоящих Общих условиях договора финансовой аренды (лизинга) (далее – Условия), являющихся неотъемлемой частью Договора финансовой аренды (лизинга) (далее – Договор лизинга, Договор), используются следующие термины и соответствующие им определения:

1.1.1. Предмет лизинга – имущество, состоящее из одного или нескольких объектов (совокупность вещей), имеющих собственное наименование, приобретаемое (приобретенное) Лизингодателем в собственность у Продавца для передачи Лизингополучателю во временное владение и пользование на основании Договора лизинга.

1.1.2. Лизингодатель – ООО «Простой Лизинг».

1.1.3. Лизингополучатель – являющееся лизингополучателем и подписавшее Договор лизинга физическое лицо, которому предоставляется во временное владение и пользование Предмет лизинга по Договору финансовой аренды (лизинга), фамилия, имя, отчество, место жительства и иные реквизиты которого указаны в Договоре финансовой аренды (лизинга) и анкете – заявлении на заключение Договора финансовой аренды (лизинга) (далее – Анкета – заявление).

1.1.4. Договор лизинга – заключенный между Лизингодателем и Лизингополучателем Договор, предметом которого является приобретение Лизингодателем в собственность указанного Лизингополучателем Предмета лизинга у определенного Лизингополучателем Продавца и предоставление этого Предмета лизинга Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование с ежемесячным возмещением в составе Лизинговых платежей всей стоимости Предмета лизинга (всей суммы инвестиционных расходов Лизингодателя), неотъемлемой частью которого являются настоящие Условия.

1.1.5. Продавец – выбранное Лизингополучателем юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель, с которым Лизингодатель заключает договор купли-продажи, предусматривающий приобретение Лизингодателем в собственность Предмета лизинга, предназначенного для последующей передачи Лизингополучателю по Договору лизинга.

1.1.6. Лизинговый платеж – платеж, ежемесячно уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Договором лизинга, состоящий из вознаграждения Лизингодателя и возмещения инвестиционных расходов Лизингодателя.

1.1.7. Аванс – платеж, уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю до начала Срока лизинга в счет возмещения части стоимости Предмета лизинга в соответствии с Договором лизинга.

1.1.8. Стоимость Предмета лизинга – контрактная стоимость предоставляемого во временное владение и пользование Лизингополучателю Предмета лизинга, определяемая с учетом инвестиционных расходов Лизингодателя, подлежащих возмещению Лизингополучателем в полном объеме.

1.1.9. Срок лизинга – срок временного владения и пользования Предметом лизинга, предусмотренный Договором лизинга.

1.1.10. Срок оплаты – период, в течение которого Лизингополучатель, в соответствии с Договором лизинга, обязан внести очередной лизинговый платеж.

1.2. Иные термины и определения определяются в соответствии с законодательством Республики Беларусь и заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем Договором лизинга.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

2.1. По Договору лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанный Лизингополучателем Предмет лизинга у выбранного Лизингополучателем Продавца и предоставить этот Предмет лизинга Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование с ежемесячным возмещением в составе Лизинговых платежей всей Стоимости Предмета лизинга (всей суммы инвестиционных расходов Лизингодателя), а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга, вносить Лизинговые платежи и выполнять другие условия, оговоренные Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями.

2.2. Лизингодатель не несет ответственности за выбор Предмета лизинга, дополнительных услуг, связанных с Предметом лизинга, Продавца и выполнение Продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи и законодательства о защите прав потребителей, в том числе (но, не ограничиваясь): за убытки и вред, возникшие либо причиненные действиями или бездействием Продавца или третьих лиц; за качество и обоснованность цены имущества; за достоверность и полноту информации об имуществе, включая его характеристики, свойства, комплектацию, особенности транспортировки, хранения и эксплуатации.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В ЛИЗИНГ.

3.1. Предмет лизинга предоставляется Лизингодателем Лизингополучателю на для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью.

3.2. Предмет лизинга находится в исправном техническом состоянии и пригоден для использования в соответствии с целью, для которой Предмет лизинга такого рода обычно используется и (или) установленной изготовителем Предмета лизинга.

3.3. При приемке Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется осмотреть его на предмет наличия недостатков и (или) механических повреждений, препятствующих передаче в лизинг и использованию Предмета лизинга по его прямому назначению, которые могут быть обнаружены путем визуального осмотра, а также на соответствие Предмета лизинга заявленным характеристикам и комплектности.

3.4. Риск случайной гибели, случайной порчи или утраты Предмета лизинга переходит к Лизингополучателю в момент передачи ему Предмета лизинга. Лизингополучатель возмещает Лизингодателю ущерб в результате случайной гибели, случайной порчи, утраты Предмета лизинга. В случае выбытия Предмета лизинга из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель не освобождается от исполнения обязанностей по Договору лизинга вне зависимости от причин выбытия и обязан уплачивать Лизинговые платежи в соответствии с условиями Договора лизинга.

3.5. Передача Предмета лизинга Лизингополучателю оформляется актом приемки-передачи Предмета лизинга, подписываемым Лизингополучателем и Лизингодателем.

3.6. Предмет лизинга не подлежит страхованию.

4. ПОРЯДОК УПЛАТЫ АВАНСА И ЛИЗИНГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.

4.1. Размер Аванса и Лизингового(ых) платежа(ей) устанавливается Договором лизинга.

4.2. Порядок и сроки оплаты Аванса и Лизинговых платежей устанавливаются Договором лизинга.

4.3. Лизингополучатель считается уплатившим Лизинговый платеж в день совершения платежа. При этом поступивший платеж более сумм или ранее сроков, установленных Договором лизинга, учитывается Лизингодателем в счет оплаты следующих ближайших по сроку платежей при наступлении установленного срока их оплаты согласно условиям Договора лизинга.

4.4. Уплаченные Лизингополучателем ранее сроков, предусмотренных Договором лизинга, суммы, превышающие размер Лизингового(ых) платежа(ей), не являются коммерческим займом.

4.5. Лизингополучатель обязан обеспечивать хранение документов, подтверждающих оплату по Договору лизинга, и предъявлять указанные документы по требованию Лизингодателя либо лица, которому уступлены денежные требования по Договору лизинга. При отсутствии документов, подтверждающих оплату по Договору лизинга, Лизингополучатель не вправе ссылаться на факт совершения платежа в погашение задолженности по Договору лизинга.

4.6. При наличии у Лизингодателя либо лица, которому уступлены денежные требования по Договору лизинга, излишне уплаченных Лизингополучателем денежных средств после исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору лизинга либо расторжения Договора лизинга, Лизингодатель либо лицо, которому уступлены денежные требования по Договору лизинга, по заявлению Лизингополучателя направляет данные суммы в адрес Лизингополучателя в безналичном порядке через РУП «Белпочта» либо по указанным Лизингополучателем в заявлении реквизитам счета, с удержанием сумм комиссий за перевод, если иное не предусмотрено Договором лизинга.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Обязанности Лизингодателя:

5.1.1. Приобрести у выбранного Лизингополучателем Продавца указанный Лизингополучателем Предмет лизинга и передать Предмет лизинга Лизингополучателю.

5.1.2. Передать Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга в порядке, определенном Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями, после внесения Лизингополучателем всех Лизинговых платежей, уплаты неустойки (штрафа, пеней) при необходимости и исполнении им иных обязанностей по Договору лизинга.

5.1.3. Исполнять иные обязанности, установленные Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями, и/или законодательством.

5.2. Обязанности Лизингополучателя:

5.2.1. До заключения Договора согласовать с Продавцом все характеристики Предмета лизинга, в том числе не указанные в Договоре, включая специфические характеристики/свойства, гарантии по качеству Предмета лизинга, сроки, порядок и место передачи (поставки), цену.

5.2.2. Принять приобретенный Лизингодателем для передачи Лизингополучателю Предмет лизинга и в течение Срока лизинга владеть и пользоваться полученным Предметом лизинга в соответствии с целью, для которой Предмет лизинга такого рода обычно используется и (или) установленной изготовителем Предмета лизинга.

5.2.3. До исполнения Лизингополучателем в полном объеме обязанностей по Договору лизинга и перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю:

- обеспечить сохранность Предмета лизинга;
- не использовать Предмет лизинга в предпринимательских целях;
- не передавать Предмет лизинга во временное владение и (или) пользование третьим лицам, не отчуждать Предмет лизинга в любой форме (продавать, дарить и др.), не передавать Предмет лизинга в залог, не представлять Предмет лизинга для описи, ареста или конфискации;
- обеспечить нахождение Предмета лизинга по месту проживания Лизингополучателя и предъявлять Предмет лизинга для осмотра по требованию Лизингодателя либо подтвердить нахождение Предмета лизинга у Лизингополучателя иным способом, определенным Лизингодателем;
- обеспечить поддержание Предмета лизинга в рабочем состоянии в течение всего Срока лизинга, в предписанные гарантийными и техническими условиями сроки осуществлять техническое и/или сервисное обслуживание Предмета лизинга и по запросу Лизингодателя предоставить письменную информацию о прохождении технического обслуживания Предмета лизинга, производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга.

5.2.4. Возместить Лизингодателю ущерб в результате случайной гибели, случайной порчи, утраты, иного выбытия Предмета лизинга из временного владения и пользования.

5.2.5. Своевременно и надлежащим образом уплачивать Лизинговые платежи. В случае выбытия Предмета лизинга из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель исполняет обязанности по Договору лизинга вне зависимости от обстоятельств выбытия Предмета лизинга и производит уплату всех Лизинговых платежей в соответствии с условиями Договора лизинга.

5.2.6. В течение 3-х дней в письменном виде уведомить Лизингодателя об изменении фамилии (имени, отчества), паспортных данных, места жительства, работы, номера мобильного и/или стационарного телефонов, существенном уменьшении заявленных при заключении Договора лизинга доходов, а также других обстоятельств, способных повлиять на выполнение обязательств по Договору лизинга.

В случае неуведомления Лизингодателя об изменении места жительства или номеров телефонов, уведомления в рамках Договора лизинга считаются надлежащим образом доставленными по последнему известному Лизингодателю номеру телефона или адресу.

5.2.7. По требованию Лизингодателя представить документы, подтверждающие сведения, указанные Лизингополучателем в Анкете-заявлении.

5.2.8. Исполнять иные обязанности, установленные Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями, и/или законодательством Республики Беларусь.

5.3. Лизингодатель вправе:

5.3.1. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по уплате Аванса в счет возмещения части стоимости Предмета лизинга, в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга. Договор лизинга будет считаться расторгнутым с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю SMS-сообщения об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга.

5.3.2. Осуществлять контроль за сохранностью Предмета лизинга и поддержанием его в рабочем состоянии, соблюдением установленных ограничений на использование Предмета лизинга.

5.3.3. Осуществлять иные права, установленные Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями, и/или законодательством.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю с даты исполнения им в полном объеме обязанностей по Договору лизинга.

6.2. Обязанности по Договору лизинга считаются выполненными Лизингополучателем в полном объеме после оплаты всех Лизинговых платежей, установленных Договором лизинга, а также неустоек (пени и(или) штрафа) и сумм возмещения потерь и убытков Лизингодателя (при их наличии).

6.3. Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя об исполнении им обязательств по Договору лизинга и переходе права собственности на Предмет лизинга путем направления уведомления в виде электронного сообщения (SMS-сообщения или сообщения через программы (мессенджеры)) на сотовый (мобильный) телефон Лизингополучателя, указанный в Анкете – заявлении. Лизингодатель направляет уведомление об исполнении Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и переходе права собственности на Предмета лизинга в течение одного месяца с даты исполнения Лизингополучателем в полном объеме обязанностей по Договору лизинга.

Стороны, по требованию любой из Сторон, обязаны подписать акт передачи права собственности на Предмета лизинга в течение 10 дней с момента поступления соответствующего требования.

6.4. Датой исполнения Лизингополучателем в полном объеме обязанностей по Договору лизинга является дата окончания Срока лизинга, установленная Договором лизинга, либо дата полной уплаты всех Лизинговых платежей, неустоек (пени и (или) штрафа), сумм возмещения потерь и убытков (при их наличии), в зависимости от того, какое событие наступит позже.

При досрочной уплате Лизинговых платежей в соответствии с пунктом 5.1 Договора лизинга, датой исполнения Лизингополучателем в полном объеме обязанностей по Договору лизинга является:

- в случае заключения Договора лизинга с оплатой 13-ти Лизинговых платежей – дата окончания Срока лизинга, установленная Договором лизинга;
- в случае заключения Договора лизинга с оплатой более чем 13-ти Лизинговых платежей – день, в который осуществлена досрочная уплата Лизинговых платежей, уплата неустоек (пени и (или) штрафа), сумм возмещения потерь и убытков (при их наличии), либо Срок оплаты 13-го Лизингового платежа, в зависимости от того, какое событие наступит позже.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. За неисполнение обязательств по Договору лизинга стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь, Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями.

7.2. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по уплате Лизинговых платежей (в случае, если Лизингополучатель 3 (три) и более раз полностью либо частично не вносит Лизинговый платёж, а также если Лизингополучатель полностью либо частично не вносит Лизинговые платежи менее 3 (трех) раз, но такое неисполнение (ненадлежащее исполнение) привело к просрочке уплаты Лизингового платежа более чем на 30 (тридцать) рабочих дней и (или) иному существенному нарушению Договора лизинга, признаваемому таковым в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь), по требованию Лизингодателя (лица, которому уступлено денежное требование), Лизингополучатель обязан досрочно оплатить неоплаченную часть общей суммы Лизинговых платежей, неустойку (пеню и (или) штраф), суммы возмещения потерь и убытков (при их наличии) в течение 7 календарных дней с момента получения требования, если иной срок уплаты не указан в требовании.

7.3. Несоблюдение Лизингополучателем срока исполнения обязательства по уплате Лизингового платежа не более чем на 3 (три) рабочих дня со дня наступления срока уплаты соответствующего платежа не является неисполнением (ненадлежащим исполнением) им Договора лизинга исключительно для целей начисления неустойки (штрафа, пени) или досрочного расторжения Договора лизинга по инициативе Лизингодателя.

7.4. Общая сумма штрафных санкций, оплату которых Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) условий договора, не превышает лимитов, установленных законодательством Республики Беларусь, действующим на момент заключения и во время всего срока действия Договора.

7.5. В случае наличия просроченной задолженности по уплате Лизинговых платежей, пени и/или штрафа Лизингодатель вправе устанавливать ограничения по использованию Предмета лизинга по назначению, в том числе осуществлять блокировку Предмета лизинга программно-аппаратными средствами без предварительного уведомления Лизингополучателя.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

8.1. Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения Договора лизинга не допускается, в том числе отказ от приемки Предмета лизинга, приобретенного Лизингодателем для передачи его в лизинг Лизингополучателю.

8.2. Договор лизинга (за исключением настоящих Условий) может быть изменен в одностороннем порядке по инициативе Лизингодателя с уведомлением Лизингополучателя об этом не позднее 10 календарных дней до изменения, если иной срок не установлен Договором лизинга или настоящими Условиями. При этом Лизингодатель не имеет право в одностороннем порядке увеличивать размер Лизинговых платежей.

8.3. Настоящие Условия могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке с уведомлением Лизингополучателя об этом не позднее 3 календарных дней до изменения. При этом надлежащим уведомлением об изменении считается размещение новой редакции настоящих Условий на сайте Лизингодателя www.rtls.by. Новая редакция Условий

дополнительно размещается по месту нахождения Лизингодателя и в торговом объекте, указанном в пункте 2 Договора лизинга.

8.4. В случае расторжения (изменения) Договора лизинга по инициативе Лизингополучателя в связи с выявлением недостатков Предмета лизинга (части объектов, входящих в Предмет лизинга) либо в связи с возвратом Предмета лизинга (части объектов, входящих в Предмет лизинга) Продавцу по иным основаниям, установленным законодательством, Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга (часть объектов, входящих в Предмет лизинга) непосредственно Продавцу и предоставляет Лизингодателю заявление на расторжение (изменение) Договора лизинга, акт приемки-передачи (иной документ), подтверждающий возврат Предмета лизинга (части объектов, входящих в Предмет лизинга) непосредственно Продавцу.

При расторжении Договора лизинга в связи с возвратом всех объектов, входящих в Предмет лизинга, Лизингодатель осуществляет возврат Лизингополучателю фактически уплаченных Аванса (при наличии) и Лизинговых платежей, а в случае уступки денежного требования по Договору лизинга - погашает задолженность Лизингополучателя перед лицом, которому уступлены денежные требования, в неоплаченной части уступленного денежного требования. Договор лизинга в данном случае считается расторгнутым с даты получения Лизингодателем надлежащим образом оформленного заявления Лизингополучателя на расторжение Договора лизинга и акта приемки-передачи, подтверждающего возврат Предмета лизинга непосредственно Продавцу.

В случае изменения Договора лизинга в связи с возвратом части объектов, входящих в Предмет лизинга, Лизингодатель в одностороннем внесудебном порядке осуществляет изменение размера Лизинговых платежей и уменьшение Цены Договора лизинга пропорционально стоимости возвращенных объектов, входящих в Предмет лизинга.

Лизингополучатель согласен, что вышеуказанные изменения считаются внесенными с даты направления уведомления Лизингополучателю и подписание дополнительного соглашения к Договору лизинга не требуется. При этом дальнейшие расчеты по Договору лизинга производятся в соответствии с новыми (измененными) размерами Лизинговых платежей.

Лизингодатель осуществляет возврат Лизингополучателю денежных средств в сумме превышения фактически уплаченных денежных средств над суммой Лизинговых платежей в соответствии с измененными размерами Лизинговых платежей, а в случае уступки денежного требования по Договору лизинга - погашает задолженность Лизингополучателя перед лицом, которому уступлены денежные требования, в неоплаченной части уступленного денежного требования пропорционально стоимости возвращенных объектов, входящих в Предмет лизинга.

8.5. При наличии недостатков Предмета лизинга Лизингополучатель обязан обратиться к Продавцу либо в ремонтные организации (сервисные центры), указанные в гарантийной документации, для устранения недостатков Предмета лизинга. Лизингополучатель имеет право предъявить Продавцу требования, вытекающие из договора купли-продажи, заключенного между Продавцом и Лизингодателем, в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, предоставления необходимой и достоверной информации о Предмете лизинга и в других случаях ненадлежащего исполнения договора купли-продажи Продавцом. При этом Лизингополучатель не может расторгнуть договор купли-продажи с Продавцом без согласия Лизингодателя.

Согласием Лизингодателя на расторжение (изменение) договора купли-продажи с Продавцом является расторжение (изменение) Договора лизинга в соответствии с п. 8.4 Условий.

8.6. Лизингодатель в одностороннем внесудебном порядке осуществляет уменьшение Цены Договора лизинга и размера Лизингового(ых) платежа(ей), Срока лизинга (при необходимости) в случае, если возможность досрочной уплаты Лизинговых платежей и связанное с ней уменьшение вознаграждения Лизингодателя предусмотрена Договором лизинга и Лизингополучатель получил согласие Лизингодателя на досрочную уплату Лизинговых платежей.

Лизингополучатель согласен, что вышеуказанные изменения считаются внесенными с даты направления уведомления Лизингополучателю и подписание дополнительного соглашения к Договору лизинга не требуется. При этом дальнейшие расчеты по Договору лизинга производятся в соответствии с новыми (измененными) размерами Лизинговых платежей.

8.7. Стороны Договора лизинга пришли к соглашению, что при направлении Лизингодателем Лизингополучателю уведомления об изменении размеров Лизинговых платежей в соответствии с п. 8.4., 8.6. настоящих Условий, молчание Лизингополучателя (отсутствие возражений в течение 3-х дней с даты направления) является согласием с изменением размера Лизинговых платежей.

8.8. В случае нарушений Лизингополучателем условий Договора лизинга, Лизингодатель в любой момент действия Договора лизинга имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, что влечёт его расторжение, и потребовать незамедлительного возврата Предмета лизинга и/или изъять Предмет лизинга без возмещения Лизингополучателю расходов, убытков, вызванных таким изъятием, и без возврата всех уплаченных ранее Лизинговых платежей, в том числе уплаченных в качестве Аванса, при этом неисполнение (ненадлежащее исполнение) лизингополучателем предусмотренных договором финансовой аренды (лизинга) обязательств по уплате лизинговых платежей менее трех раз в течение срока лизинга не является основанием для изменения или досрочного расторжения данного договора по требованию лизингодателя, за исключением случая, если такое неисполнение (ненадлежащее исполнение) привело к просрочке уплаты лизингового платежа более тридцати рабочих дней и (или) иному существенному нарушению договора, признаваемому таковым в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь.

Лизингополучатель в течение 7 календарных дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя обязан произвести возврат Предмета лизинга, если иной срок возврата не указан в требовании. Возврат Предмета лизинга осуществляется по местонахождению Лизингодателя. Возврат уплаченных Лизинговых платежей и Аванса Лизингополучателю не производится.

8.9. В случае, если на момент возврата Предмета лизинга в соответствии с п. 8.8 настоящих Условий, его стоимость составляет менее суммы задолженности Лизингополучателя по Лизинговым платежам, Лизингодатель имеет право осуществить взыскание разницы между задолженностью Лизингополучателя по Лизинговым платежам и стоимостью Предмета лизинга на момент возврата. Стоимость Предмета лизинга на момент возврата определяется внутренней оценкой Лизингодателя.

9. ИНФОРМИРОВАНИЕ

9.1. Лизингодатель на основании обращения Лизингополучателя (содержащего установочные данные Лизингополучателя и номер Договора лизинга) предоставляет Лизингополучателю в письменной или электронной форме информацию (справку) о наличии либо отсутствии задолженности по обязательствам по Договору лизинга, начисленных суммах неустоек (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных Договором лизинга. При этом обращение в электронном виде считается отправленным Лизингополучателем по Договору лизинга в случае, если оно отправлено с адреса электронной почты, указанной в Анкете-заявлении. Информация предоставляется в течение 15 дней с момента получения Лизингодателем надлежаще оформленного обращения Лизингополучателя.

9.2. Любые письма, требования, уведомления (включая уведомления об изменении размеров Лизинговых платежей, требования, акты сверки задолженности и иные сообщения) считаются надлежащим образом направленными Лизингодателем в соответствии с Договором лизинга, если они направлены в виде электронного сообщения (SMS-сообщения или сообщения через программы (мессенджеры) на сотовый (мобильный) телефон Лизингополучателя, указанный в Анкете – заявлении, либо почтовым отправлением по месту жительства (регистрации) Лизингополучателя, указанному в Анкете – заявлении.

Любые письма (требования, уведомления), направленные в соответствии с Договором лизинга, считаются полученными Лизингополучателем в момент доставки по адресу места жительства (регистрации) Лизингополучателя (определяется по почтовому штемпелю) либо доставки сообщения на сотовый (мобильный) телефон вне зависимости от наличия или отсутствия факта вручения письма (требования) лично Лизингополучателю, открытия (прочтения) данного сообщения Лизингополучателем.

Лизингополучатель обязуется обеспечить доступность отправки ему уведомлений посредством SMS-сообщения на номер мобильного телефона Лизингополучателя либо с использованием мессенджеров, а также несет все негативные последствия невыполнения указанного обязательства.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. В случае если положения настоящих Условий противоречат Договору лизинга, заключенному (подписанному) между Лизингодателем и Лизингополучателем, действуют положения, предусмотренные Договором лизинга.

10.2. Лизингополучатель согласен, что первичный учетный документ, подтверждающий временное владение и пользование Предметом лизинга по Договору лизинга, оформляется Лизингодателем единолично.

10.3. Лизингополучатель уведомлен о том, что при приобретении Предмета лизинга Лизингодателем могут использоваться коммерческий и/или банковский кредит, а в процессе исполнения Договора лизинга - осуществляться уступка права требования по Договору лизинга (при этом согласие Лизингополучателя не требуется, личность кредитора не имеет существенного значения для Лизингополучателя) либо залог Предмета лизинга или права требования к Лизингополучателю. Уведомление об уступке права требования (в связи с передачей права собственности на предмет лизинга Новому Лизингодателю) направляется Лизингополучателю Лизингодателем (если иное не предусмотрено договором) способами, предусмотренными п.9.2. Условий.

Лизингодатель имеет право в течение Срока лизинга передать Предмет лизинга в залог в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингодателя перед банками (небанковскими кредитно-финансовыми организациями) по любым обязательствам Лизингодателя.

10.4. При заключении Договора лизинга сведения о Лизингополучателе и Договор лизинга могут быть переданы уполномоченному лицу Лизингодателя, осуществляющему функции обработки и хранения документов Лизингодателя.

10.5. Существенное изменение обстоятельств, из которых Лизингополучатель исходил при заключении Договора лизинга с Лизингодателем, не является основанием для изменения или расторжения Договора лизинга по требованию Лизингополучателя. Риск изменения обстоятельств несет Лизингополучатель.

10.6. Лизингодатель вправе осуществлять любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, с личными (персональными) данными Лизингополучателя, включая получение, сбор, регистрацию, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, сопоставление, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение личных (персональных) данных, либо комбинацию этих действий в пределах, установленных законодательством.

При уступке права требования по договору лизинга Первоначальным Лизингодателем Новому Лизингодателю обработка персональных данных Лизингополучателя путем их предоставления осуществляется на основании абзаца двадцатого статьи 6 Закона Республики Беларусь «О защите персональных данных» от 07.05.2021 г. № 99-З (далее - Закон). Соответствующее полномочие кредитора (Первоначального Лизингодателя) предусмотрено статьей 353 Гражданского кодекса Республики Беларусь, согласно которой право требования может быть передано кредитором другому лицу по сделке или перейти к нему на основании акта законодательства (при этом для перехода к другому лицу прав кредитора согласия

должника (Лизингополучателя) не требуется). В дальнейшем обработка персональных данных должника (Лизингополучателя) Новым Лизингодателем будет осуществляться на основании абзаца пятнадцатого статьи 6 Закона в целях совершения действий, установленных договором, из которого возникло соответствующее обязательство.

Обработка персональных данных осуществляется на условиях, предусмотренных Договором лизинга, в том числе настоящими Условиями, и в соответствии с политикой Лизингодателя в отношении обработки персональных данных, размещенной на сайте Лизингодателя www.proleasing.by, иными локальными правовыми актами Лизингодателя и законодательством.

10.7. Сведения о заключенном Договоре лизинга и Лизингополучателе в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, будут направлены Лизингодателем в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь. Лизингополучатель имеет возможность получить кредитный отчет в виде электронного документа посредством веб-портала <https://creditregister.by/>, с информацией о местах получения кредитного отчета на бумажном носителе можно ознакомиться на сайте www.proleasing.by.

10.8. Договор лизинга на бумажном носителе заключается в двух экземплярах, один для Лизингодателя, второй для Лизингополучателя. Договор лизинга может быть заключен в электронном виде с использованием системы дистанционного обслуживания «Система кредитных заявок «Скрепка». Договор лизинга и иные связанные с ним документы доступны для просмотра и скачивания Лизингополучателем в личном кабинете в системе дистанционного обслуживания «Система кредитных заявок «Скрепка», размещенном в сети Интернет на сайте www.proleasing.by, доступ к которому осуществляется путем аутентификации Лизингополучателя по ссылке <https://front.sksz.by/>.

10.9. Настоящие Условия размещены в сети Интернет на сайте Лизингодателя www.proleasing.by и принимаются Лизингополучателем путем присоединения к ним в момент подписания Договора лизинга.